



Città di CASARANO

provincia di Lecce

www.comunedicasarano.com

Settore Sviluppo Locale

AVVISO PUBBLICO

In aderenza ed in attuazione delle “ linee programmatiche” di governo, di cui alla Delibera del C.C. n. 26 del 06.10.2010, e degli “equilibri di bilancio”, di cui alla delibera di C.C. n. 30 del 06.10.2010, nonché, per quanto occorrente della Delibera della G.C. n. 103 del 04.03.2010,

SI RENDE NOTO

l’avvio della procedura di affidamento fiduciario per la predisposizione dei documenti necessari, da parte di soggetti specializzati - con esperienza già riferita ad almeno due procedure pregresse, svolte per Enti locali di popolazione adeguata - per la **costituzione di una Società di cartolarizzazione del patrimonio immobiliare del Comune di Casarano.**

Si specifica che i documenti richiesti per lo svolgimento dell’attività di costituzione in argomento sono i seguenti:

1. Studio di fattibilità, ai sensi della vigente normativa, inerente la valutazione della opportunità di costituzione di una o più Società, ad integrale partecipazione pubblica, per la valorizzazione del patrimonio e/o dei servizi afferenti;
2. “Business plan” dell’intervento e/o degli interventi;
3. Perizia giurata per la cartolarizzazione - riferita ai beni immobili interessati - e/o quant’altro occorrente, anche in più tempi differiti.

Si precisa che il presente avviso ha carattere meramente esplorativo e ricognitivo, e non costituisce in alcun modo procedura di gara.

Si specifica, ancora, che il compenso, onnicomprensivo per tutte le suddette attività, è comunque contenuto nel limite massimo di €20.000,00 (ventimila), oltre oneri, se dovuti, come per legge.

In ragione della tempistica necessaria, le proposte di candidatura per l’affidamento della consulenza dovranno pervenire in plico chiuso, indirizzato al “ Comune di Casarano – Procedura di affidamento per Società di cartolarizzazione” presso il protocollo generale del Comune di Casarano, **entro le ore 12,00 di mercoledì 31 marzo 2010**, termine essenziale, corredate dalle referenze e curricula ritenuti utili e da offerta economica onnicomprensiva.

Gli elaborati costituenti l’oggetto della consulenza commissionanda dovranno essere consegnati entro **10 (dieci)** giorni di calendario dalla richiesta formulata dall’ufficio.

Il presente avviso, pubblicato all’Albo pretorio e sul sito istituzionale internet del Comune – www.comunedicasarano.com - non vincola in alcun modo l’Amministrazione Comunale, e tutte le proposte si intendono espressamente inoltrate a totale cura, onere e rischio dei proponenti.

Responsabile del Procedimento : arch. Francesco Longo – tel. 0833/514248 – fax 0833/514219.

Casarano, il 23 marzo 2010

Il Dirigente
Francesco Longo